

Правила пользования электросетевым хозяйством в ДПК "ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ" Московского района для дачника ведущего хозяйство в индивидуальном порядке.

Разработан на основании Постановления правительства Российской Федерации № 442 от 4 мая 2012года «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», ФЗ «Об электроэнергетике» №35-ФЗ от 26.03.2003г (в редакции ФЗ от 30.12.2012 №291-ФЗ).

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 1.1. Гарантирующим поставщиком электроэнергии для дачного поселка «Орехово-Северное» является ОАО «Петербургская сбытовая компания» действующая через Сосновское отделение Приозерского филиала. Гарантирующий поставщик ОАО «ПСК» является сбытовой компанией, продающей электроэнергию учреждению ДЭК на розничном рынке.
- 1.2. Коллективным Потребителем электроэнергии является учредитель (кооператив ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» Московского района) Учреждения ДЭК «Орехово-Северное». Учредители не могут быть отнесены к субабонентам, так как пользование электроэнергией является не договорным (ДЭК - потребитель), а совместным (учредители как коллектив). Учредители делегировали полномочия по заключению договора с гарантирующим поставщиком, учреждённой организации ДЭК, и несут ответственность по своим обязательствам как учредители не коммерческого юридического лица. В свою очередь право заключения договора с гарантирующим поставщиком от лица членов было получено ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» Московского района решением общего собрания протокол № 2016 года.
- 1.3. Индивидуалом является владелец дачного земельного участка, находящегося в границах ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ», желающий вести или уже ведущий хозяйство в индивидуальном порядке без членства в указанном объединении, зарегистрированный в службе электроучета Учреждения ДЭК, являющийся конечным потребителем коммунального ресурса.
- 1.4. Поставщиком всех факторов деятельности в части электроустановок общедолевого имущества для ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» Московского района, является Учреждение ДЭК «Орехово-Северное», далее по тексту ДЭК, которое учреждено 18 дачными кооперативами (товариществами) поселка и которому передано в оперативное управление линии электропередач ВЛ-10кВ и трансформаторные подстанции поселка, а также права посредника между Гарантирующим поставщиком и коллективным потребителем электроэнергии. Все действия и обязанности ДЭК, определены положением по электрообеспечению и подчиняются общему собранию учредителей.
- 1.5. Сетевая компании обеспечивает транспортирование электроэнергии от производителя электрической энергии до абонента. В нашем случае, ОАО ЛОЭСК от ПС «Орехово» (фидер №5), доводит электроэнергию до потребителя через общепоселковые высоковольтные сети ВЛ-10кВ и кооперативные ВЛ-0,4кВ.
- 1.6. Учреждение ДЭК является как потребителем электроэнергии, используемой для своих производственных нужд так и поставщиком всех факторов деятельности для коллективных потребителей (его Учредителей) в части электроустановок общедолевого имущества.
- 1.7. Электроустановка — совокупность машин, аппаратов, линий и вспомогательного оборудования (вместе с сооружениями и помещениями, в которых они установлены), предназначенных для производства, преобразования, трансформации, передачи, распределения, потребления электрической энергии и преобразования её в другой вид энергии.
- 1.8. Потери в электроустановках это потери включающие в себя, расход электроэнергии на работу оборудования, установленного на подстанциях и обеспечивающего преобразование и транспортировку электроэнергии, расход электроэнергии на ее передачу по электрическим сетям и недоучет электроэнергии, обусловленный погрешностями устройств системы учета. Потери оплачиваются собственником сетей.
- 1.9. Тарифы на электроэнергию для населения подлежат государственному регулированию. Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), установленным органом

исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования .

1.10. Компенсация потерь в поселковых высоковольтных электроустановках, общедолевом имуществе (ТП и ВЛ-10кВ) частично компенсирует гарантирующий поставщик, согласно договору, остальные затраты по потерям несут учредители, с распределением ответственности согласно устава. Потери в сетях ДЭК ВЛ-0,4кВ оплачивают учредители солидарно. Потери в сетях кооперативов и товариществ ВЛ-0,4кВ оплачивают сами объединения.

1.11. Сезонным проживанием, является проживание в тёплый период года.

1.12. Периодическим проживанием , является проживание в течение нескольких дней в месяц.

1.13. Пени (неустойка) - это денежная сумма, определенная договором, которую должник (потребитель) должен заплатить кредитору(гарантирующему поставщику) в случае нарушения им исполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности просрочки платежа. Методика расчёта определена 442 постановлением.

2. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ .

2.1 Индивиду ал имеет право на один ввод от электросети коллективного потребителя ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» (учредителя ДЭК), один учётный номер и один узел учета потребляемой электроэнергии.

2.2 Индивиду ал обязан пользоваться электроприборами в пределах разрешенной мощности. Величина разрешенной мощности закрепляется за Индивиду алом токоограничивающими автоматами или узлом учёта, установленными на границе балансовой принадлежности и рассчитывается исходя из выделенной мощности учредителю ДЭК делённой на количество потребителей в ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ».

2.3 Индивиду ал обязан оплачивать за потребленную электроэнергию по установленным тарифам при постоянном проживании ежемесячно, а при периодическом не реже одного раза в 2 месяца в кассу ДЭК.

2.4. Индивиду ал обязан при сезонном проживании иметь письменное заявление на имя председателя ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» о периоде не использования электроустановок.

2.5. Индивиду ал обязан при сезонном проживании иметь положительный баланс в период отсутствия (не использования электроустановок).

2.6 Индивиду ал обязан следить за состоянием своих электроустановок, не допускать хищения электроэнергии и искажения показаний электросчетчика, а также превышения разрешенной мощности.

2.7. Индивиду ал обязан расположить узел учёта на своём участке на границе балансовой принадлежности в доступном для проверки месте. Место установки узла учёта не должно предполагать вход проверяющего на частную территорию при проверке. Счётчик должен быть надёжно закреплён, и опломбирован . Любые самостоятельные операции со счетчиком запрещены. Опломбирование счетчика производят контролеры ДЭК или другие уполномоченные на то лица. Использование счетчиков с трех и четырех разрядной шкалой не допускается. На момент установки, трехфазные счетчики абонента обязаны иметь пломбу с клеймом госповерителя на кожее давностью не более 12 месяцев, однофазные не более 2-х лет.

2.8. Индивиду ал обязан, при обнаружении нарушения пломб прекратить использовать электроустановки и незамедлительно сообщить об этом ДЭК.(Председателю ДПК)

2.9. Индивиду ал обязан в случае пожара, возникшего по причине неисправности электропроводки (электросетей) при составлении Акта пожарного надзора вызвать представителя ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ».

2.10. Индивиду ал обязан оплачивать выставленные ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» или ДЭК пени, за просрочку оплаты электроэнергии по узлу учёта.

2.11 Индивиду ал несет персональную ответственность за исправное состояние своей электроустановки. При порче приборов учёта или токоограничивающего аппарата, а также пломб на них, ДЭК составляет акт, в котором указываются обнаруженные нарушения. На основании акта Индивиду алу или его представителю вручается предписание с расчётной суммой за без учётное потребление электроэнергии

2.12. Индивиду ал несет персональную ответственность за без учётное потребление электроэнергии самим или другими лицами на территории своего земельного участка.

2.13 Индивиду ал несёт ответственность даже в случае отказа от подписания Акта о нарушении правил пользования электроустановками. Акт признается действительным без подписи Индивиду ала (или его представителей). Акт считается действительным при наличии в акте подписей контроллера ДЭК и двух представителей Объединения.

Индивиду алу-должнику вручается предписание для оплаты. Размер платежа рассчитывается на основании Акта по методике Сбытовой компании (Гарантирующего поставщика) с возможным применением п.1.16 настоящего положения. При неоплате в 2-х недельный срок должника отключают от электросети. Восстановление подключения электроснабжения производится за счет денежных средств Индивиду ала.

2.14 Индивиду ал несет персональную ответственность за порчу электроустановок других абонентов, коллективного потребителя или ДЭК. На все повреждения должен быть составлен акт. Акт считается действительным при наличии в акте подписей контроллера ДЭК или двух представителей ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ». На основании акта Индивиду алу или его представителю вручается предписание с расчётной суммой за порчу имущества.

2.15 При обнаружении ДЭК или учредителем нарушения пломб на счетчике и токоограничивающем аппарате Индивиду ала другими лицами, при отсутствии самого Индивиду ала, питающий кабель отключается от вводного устройства и вводное устройство пломбируется. Включение производится после уплаты суммы платежа, рассчитанного по п.5.13. этого Положения.

2.16 При нарушении Индивиду алом п. 5.3-5.5. ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» имеет право выставить пени за просрочку оплаты потреблённой энергии, а Индивиду ал обязан их оплатить согласно п.5.10.

2.17 При своевременной оплате потреблённой энергии и исполнении п.5.2-5.10., Индивиду ал освобождается от штрафных санкций и пеней.

2.18 При нарушении Индивиду алом п 5.11, 5.12 накладывается штраф и производится расчёт на основании без учётного потребления электроэнергии по методике гарантирующего поставщика.

3. РЕГЛАМЕНТ ПОСТАНОВКИ НА УЧЁТ В ОТДЕЛ ЭНЕРГОУЧЁТА ДЭК

3.1. Индивиду ал, желающий пользоваться электроэнергией действуют в следующем порядке:

а) обязан ознакомиться с положением об электрообеспечении дачного поселка «Орехово-Северное»,

б) подать заявку на присоединение электроустановок объекта частной собственности в ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ».

в) предоставить чертеж-проект в ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ», если происходит перестройка объекта, в котором должны быть отражены:

- схема внешнего и внутреннего расположения электроустановок с указанием типов и вставок защитных аппаратов, сечений и марок проводов, расчетных токов, типа прибора учета электроэнергии и характеристики приборов, присоединенным к сети ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ»;

- ситуационный план расположения электрооборудования, плана прокладки кабелей, проводов, заземляющих или зануляющих проводников.

- узел учёта должен находиться на границе балансовой принадлежности

- узел учёта должен быть согласован с ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» (утверждённые на ОС)

- мощность потребления (автоматов) должна быть определена ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ», согласно данным правилам

- все согласования должны быть оформлены письменно и заверены подписью председателя .

г) при смене собственника без изменений объекта на котором находятся электроустановки, предоставить последние показания узла учёта и произвести сверку данных в ДЭК

д) если есть расхождения в оплате (долг), то новый собственник обязан полностью оплатить долг предыдущего владельца.

3.2. при смене узла учёта или смене его месторасположения Индивиду ал обязан:

а) согласовать заявление и схему(проект) расположения узла учёта в ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ»

б) сверить показания узла учёта и наличие пломб в ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ». Объединение вправе привлечь для актирования ДЭК

- в) оплатить при наличии всю задолженность по оплате электроэнергии
- г) заказать работы по переустановке узла учёта в ЛОЭСК или другой организации, имеющей лицензию на эти работы с уведомлением ЛОЭСК.
- д) произвести активирование выполненных работ
- е) произвести пломбировку узла учёта с представителем ДЭК или уполномоченных лиц и активированием начальных показаний.
- ж) произвести в этот же день учёт электросчётчика в абонентском отделе ДЭК с предъявлением всех письменных актов, завизированных уполномоченными лицами.
- з) вся ответственность за потребление электроэнергии в период согласования в ДЭК лежит на Индивидуале.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Права и обязанности ДПК «ОРЕХОВО-СЕВЕРНОЕ» и индивидуала, не указанные в данных правилах определяются законодательством РФ, а так же особенностями создания и эксплуатации электрооборудования дачного поселка. Спорные вопросы решаются правлением объединения совместно с индивидуалом или в судебном порядке.

4.4. Все заявки от индивидуалов имеют юридическую силу только при наличии письменного документа.

4.5. Выписка из протокола собрания учредителей ДЭК- мощность распределённая между учредителями для членов объединений согласно протоколу совета председателей № 320 от 13.10.2012

Мною _____ получено и прочитано

Подпись