

**Договор о совместной деятельности  
по получению дополнительной мощности для дачного поселка «Орехово-Северное»  
от ПС «Новожиловская» (ПС 110/10 кВ № 559).**

Поселок при железнодорожной станции Орехово Приозерского района Ленинградской области

Четвертое октября две тысячи четырнадцатого года

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Дачный потребительский кооператив Адмиралтеец», в лице председателя правления Никитина А.Л., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Адмиралтеец»**
2. Дачный потребительский кооператив «Борки», в лице председателя правления Никитина С.Н., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Борки»**
3. Дачный потребительский кооператив «Василеостровец», в лице председателя правления Голубева Ю.С., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДК «Василеостровец»**
4. Дачный потребительский кооператив «Возрождение», в лице председателя правления Кузьмина Ю.Г., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Возрождение»**
5. Дачный потребительский кооператив «Дом ученых», в лице председателя правления Крючковой Ю.А., действующей на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Дом ученых»**
6. Дачный потребительский кооператив «Дружба», в лице председателя правления Халаная О.М., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Дружба»**
7. Дачный потребительский кооператив Кировского района города Санкт-Петербурга, в лице председателя правления Малышева Г.П., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Кировский»**
8. Дачный потребительский кооператив «Маяк», в лице председателя правления Марченкова А.Я., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Маяк»**
9. Дачный потребительский кооператив «Моряк», в лице председателя правления Уварова К.Л., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Моряк»**
10. Дачный потребительский кооператив «Октябрь», в лице председателя правления Карпуты А.С., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Октябрь»**
11. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Северное», Московский район, в лице председателя правления Сухоносова В.И., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Орехово-Северное»**
12. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Южный», в лице председателя правления Скворцова М.В., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Орехово-Южный»**
13. Дачный потребительский кооператив № 1 Петроградского района, в лице председателя правления Беляев С.Ю..., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПКП-1**
14. Дачное некоммерческое товарищество 5 «Петроградец», в лице председателя правления Захарова Е.М., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем **ДНТ5 «Петроградец»**
15. Дачное некоммерческое товарищество «Свердловец», в лице председателя правления Червяков В.В., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем **ДНТ «Свердловец»**
16. Дачный потребительский кооператив «Светлана», в лице председателя правления Белкина



- С.А., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем **ДПК «Светлана»**
17. Дачное некоммерческое товарищество «Смольнинское», в лице председателя правления Филипповой Ю.К., действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем **ДНТ «Смольнинское»**
  18. Дачное некоммерческое товарищество «Энергетик», в лице председателя правления Слуцкого К.А., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем **ДНТ «Энергетик»**

являющиеся учредителями (собственниками) учреждения «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» и далее вместе именуемые "Товарищи", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Товарищи обязуются путем объединения имущества, денежных средств, иных материальных ресурсов, профессионального опыта, деловой репутации, деловых связей и усилий совместно действовать без образования юридического лица с целью получения дополнительной мощности для Товарищей в соответствии с проектом договора (договор услуг) между открытым акционерным обществом «Ленинградская областная управляющая электросетевая компания» (далее по тексту - ОАО «ЛОЭСК») и учреждением «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» (далее - ДЭК «Орехово-Северное» или учреждение ДЭК «Орехово-Северное») на технологическое присоединение поселковых электрических сетей 10 кВ к электрическим сетям ПС 110/10кВ № 559 (ПС «Новожиловская») /приложение 1/.

1.2. Этапы работ и обязательства по получению дополнительной мощности оговорены в договоре об оказании услуг на технологическое присоединение к электрическим сетям и ТУ на присоединение к электрическим сетям (договор услуг) /приложение 1и 2/.

1.3. Настоящий договор действует до завершения работ по присоединению.

### 2. Вклады товарищей

2.1. Для достижения общей цели, предусмотренной настоящим договором, Товарищи вносят вклады исходя из количества членов Товарища – физических лиц, являющихся членами данного дачного некоммерческого объединения:

Таблица № 1

| №  | Наименование Товарища  | Численность членов Товарища |
|----|------------------------|-----------------------------|
| 1  | ДПК «Адмиралтеец»      | 115                         |
| 2  | ДПК «Борки»            | 466                         |
| 3  | ДК «Василеостровец»    | 281                         |
| 4  | ДПК «Возрождение»      | 240                         |
| 5  | ДПК «Дом ученых»       | 134                         |
| 6  | ДПК «Дружба»           | 164                         |
| 7  | ДПК «Кировский»        | 655                         |
| 8  | ДПК «Маяк»             | 177                         |
| 9  | ДПК «Моряк»            | 107                         |
| 10 | ДПК «Октябрь»          | 334                         |
| 11 | ДПК «Орехово-Северное» | 673                         |



|    |                     |      |
|----|---------------------|------|
| 12 | ДПК «Орехово-Южный» | 460  |
| 13 | ДПКП-1              | 252  |
| 14 | ДНТ5 «Петроградец»  | 117  |
| 15 | ДНТ «Свердловец»    | 585  |
| 16 | ДПК«Светлана»       | 586  |
| 17 | ДНТ «Смольнинское»  | 125  |
| 18 | ДНТ «Энергетик»     | 39   |
|    | Всего:              | 5510 |

Товарищи совместно вносят денежные средства в размере 11 690 158 (одиннадцать миллионов шестьсот девяносто тысяч сто пятьдесят восемь) рублей поэтапно в соответствии с графиком оплаты п.4.1. и п.4.2. договора об оказании услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям /приложение 1/ и доли Товарища, из расчета по 2 122 рубля с одного члена кооператива (товарищества). Вклад каждого Товарища приведен в Таблице № 2.

Таблица № 2

| №  | Наименование Товарища  | Вклад Товарища, руб. |
|----|------------------------|----------------------|
| 1  | ДПК «Адмиралтеец»      | 243 987              |
| 2  | ДПК «Борки»            | 988 678              |
| 3  | ДК «Василеостровец»    | 596 177              |
| 4  | ДПК «Возрождение»      | 509 190              |
| 5  | ДПК «Дом ученых»       | 284 298              |
| 6  | ДПК «Дружба»           | 347 947              |
| 7  | ДПК «Кировский»        | 1 389 665            |
| 8  | ДПК «Маяк»             | 375 528              |
| 9  | ДПК «Морьяк»           | 227 014              |
| 10 | ДПК «Октябрь»          | 708 623              |
| 11 | ДПК «Орехово-Северное» | 1 427 854            |
| 12 | ДПК «Орехово-Южный»    | 975 948              |
| 13 | ДПКП-1                 | 534 650              |
| 14 | ДНТ5 «Петроградец»     | 248 230              |
| 15 | ДНТ «Свердловец»       | 1 241 151            |
| 16 | ДПК«Светлана»          | 1 243 273            |
| 17 | ДНТ «Смольнинское»     | 265 203              |
| 18 | ДНТ «Энергетик»        | 82 743               |
|    | Всего:                 | 11 690 158           |

2.2. Доля участия в совместной деятельности по настоящему договору определяется долей вложения денежных средств в реализацию настоящего договора.

2.3. Вклады Товарищей должны быть внесены посредством перечисления денежных средств на расчетный счет ДЭК «Орехово-Северное» по статье «Целевой сбор на увеличение мощности в поселке» не позднее 15 дней до срока оплаты по п. 4.2 договора услуг.

В срок не позднее 30 дней до оплаты учреждением «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» суммы в соответствии с п. 4.2 договора услуг ДЭК «Орехово-Северное» выставляет Товарищам счет на внесение последними соответствующих сумм вклада.

В случае просрочки оплаты вклада в срок по части первой настоящего пункта остальные Товарищи распределяют недостающую сумму оплаты вклада просрочившего Товарища между собой на основании дополнительного соглашения. Просрочивший оплату Товарищ исключается из



настоящего договора. Ранее внесенные денежные средства Товарища, не выполнившим свои обязательства по настоящему договору, возвращаются ему в срок не позднее окончания года приемки работы по договору услуг за вычетом штрафной неустойки по п. 6.2.

2.4. Полученное имущество (дополнительная мощность в размере 1 900 кВт) признается общей долевой собственностью товарищей (учредителей (собственников) ДЭК «Орехово-Северное»), которая используется в интересах Товарищей и составляет общее имущество Товарищей.

2.5. Пользование общим имуществом осуществляется в следующем порядке: полученная дополнительная мощность распределяется между Товарищами (учредителями (собственниками) ДЭК «Орехово-Северное») пропорционально внесенной денежной доли.

2.6. Содержание общих электросетей, по которым транспортируется ранее имеющаяся и полученная дополнительная электроэнергия, возлагается на Учреждение Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» путем внесения в смету учреждения соответствующей статьи расходов.

2.7. Товарищ не вправе распоряжаться своей долей электроэнергии без письменного согласия других Товарищей.

2.8. Кредитор Товарища настоящего договора вправе предъявить требования о выделе доли соответствующего Товарища. Если выделение доли в натуре невозможно либо против этого будут возражать остальные/отдельный Товарищ/, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли другим/другому Товарищу по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга.

2.9. В случае отказа Товарищей/Товарища от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов.

### 3. Ведение общих дел

3.1. По настоящему договору ведение общих дел возлагается на ДЭК «Орехово-Северное», которое осуществляет следующее:

- согласует действия Товарищей;
- ведет переговоры с третьими лицами по вопросам совместной деятельности;
- оформляет и хранит документацию, относящуюся к совместной деятельности;
- обеспечивает информацией о ходе общих дел;
- представляет общие интересы перед третьими лицами;
- в случае необходимости предъявляет претензии, иски, выступает от имени Товарищей в судах;
- решает иные вопросы текущей деятельности в рамках настоящего договора.

3.2. ДЭК «Орехово-Северное» действует на основании устава, согласно которого учреждение выполняет решения своих учредителей (собственников).

3.3. В отношениях с третьими лицами Товарищи не могут ссылаться на ограничения прав Товарища, совершившего сделку, по ведению общих дел Товарищей, за исключением случаев, когда они докажут, что в момент заключения сделки третье лицо знало или должно было знать о наличии таких ограничений.

3.4. Ведение бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности по настоящему договору поручается учреждению ДЭК «Орехово-Северное».

3.5. Расходы, связанные с исполнением настоящего договора, покрываются за счет Товарищей.



## 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра договора хранятся в деле Общего собрания учредителей (собственников) и учреждения «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное». Хранители договора по просьбе Товарища обязаны выдать заверенную копию настоящего договора.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания.

9.3. Все изменения и дополнения оформляются дополнительными соглашениями Товарищей в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

9.4. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, Товарищи будут руководствоваться положениями действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

## 10. Адреса и реквизиты сторон

1. Дачный потребительский кооператив Адмиралтеец», ОГРН 1024701049686. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Адмиралтеец».
2. Дачный потребительский кооператив «Борки», ОГРН 1024701652733. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км., ДПК «Борки».
3. Дачный потребительский кооператив «Василеостровец», ОГРН 1024701651281. Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», улица Сосновая, дом 39, ДК «Василеостровец».
4. Дачный потребительский кооператив «Возрождение», ОГРН 1024701653404. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Возрождение».
5. Дачный потребительский кооператив «Дом ученых», ОГРН 1024701652623. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Садовая, дом 11, ДПК «Дом ученых».
6. Дачный потребительский кооператив «Дружба», ОГРН 1024701652315. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Дружба».
7. Дачный потребительский кооператив Кировского района города Санкт-Петербурга, ОГРН 1024701651336. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Кировский».
8. Дачный потребительский кооператив «Маяк», ОГРН 1024701652194. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Красносельская, дом 7, ДПК «Маяк».
9. Дачный потребительский кооператив «Моряк», ОГРН 1024701646540. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Моряк».
10. Дачный потребительский кооператив «Октябрь», ОГРН 1024701652942. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», Измайловская улица, дом 16, ДПК «Октябрь».
11. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Северное», Московский район, ОГРН 1037821049826. 196084, Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 25. Адрес местонахождения кооператива: 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Орехово-Северное».
12. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Южный», ОГРН 1024701647519. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км., ДПК «Орехово-Южный».



## 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра договора хранятся в деле Общего собрания учредителей (собственников) и учреждения «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное». Хранители договора по просьбе Товарища обязаны выдать заверенную копию настоящего договора.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания.

9.3. Все изменения и дополнения оформляются дополнительными соглашениями Товарищей в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

9.4. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, Товарищи будут руководствоваться положениями действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

## 10. Адреса и реквизиты сторон

1. Дачный потребительский кооператив Адмиралтеец», ОГРН 1024701049686. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Адмиралтеец».
2. Дачный потребительский кооператив «Борки», ОГРН 1024701652733. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км., ДПК «Борки».
3. Дачный потребительский кооператив «Василеостровец», ОГРН 1024701651281. Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», улица Сосновая, дом 39, ДК «Василеостровец».
4. Дачный потребительский кооператив «Возрождение», ОГРН 1024701653404. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Возрождение».
5. Дачный потребительский кооператив «Дом ученых», ОГРН 1024701652623. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Садовая, дом 11, ДПК «Дом ученых».
6. Дачный потребительский кооператив «Дружба», ОГРН 1024701652315. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Дружба».
7. Дачный потребительский кооператив Кировского района города Санкт-Петербурга, ОГРН 1024701651336. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Кировский».
8. Дачный потребительский кооператив «Маяк», ОГРН 1024701652194. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Красносельская, дом 7, ДПК «Маяк».
9. Дачный потребительский кооператив «Морьяк», ОГРН 1024701646540. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Морьяк».
10. Дачный потребительский кооператив «Октябрь», ОГРН 1024701652942. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», Измайловская улица, дом 16, ДПК «Октябрь».
11. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Северное», Московский район, ОГРН 1037821049826. 196084, Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 25. Адрес местонахождения кооператива: 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Орехово-Северное».
12. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Южный», ОГРН 1024701647519. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км., ДПК «Орехово-Южный».

*В.И.Я*



13. Дачный потребительский кооператив № 1 Петроградского района, ОГРН 1024701651590. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», платформа 69 км, Вокзальная улица, дом 4, ДПКП-1.
14. Дачное некоммерческое товарищество 5 «Петроградец», ОГРН 1034701646242. Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, ДНТ5 «Петроградец».
15. Дачное некоммерческое товарищество «Свердловец», ОГРН 1024701648180. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», Дачная улица, дом 7, ДНТ «Свердловец».
16. Дачный потребительский кооператив «Светлана», ОГРН 1024701651578. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Светлана».
17. Дачное некоммерческое товарищество «Смольнинское», ОГРН 1024701651424. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», улица Садовая, дом 11, ДНТ «Смольнинское».
18. Дачное некоммерческое товарищество «Энергетик», ОГРН 1024701652480. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДНТ «Энергетик».

Приложение:

1. Договор на оказание услуги по технологическому присоединению к электрической сети (копия).
2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям (копия).

ПОДПИСИ ТОВАРИЩЕСТВА

1. От ДПК «Адмиралтеец» председатель  
правления кооператива



Никитин А.Л.

2. От ДПК «Борки» председатель  
правления кооператива



Никитин С.Н.

3. От ДК «Василеостровец»  
председатель правления кооператива



Голубев Ю.С.

4. От ДПК «Возрождение»  
председатель правления кооператива



Кузьмин Ю.Г.

5. От ДПК «Дом ученых» председатель  
правления кооператива



Крючкова Ю.А.

6. От ДПК «Дружба» председатель  
правления кооператива



Халанай О.М.

*R/S*



7. От ДПК «Кировский» председатель  
правления кооператива

Малышев Г.П. ✓

8. От ДПК «Маяк» председатель  
правления кооператива

Марченков А.Я.

9. От ДПК «Моряк» председатель  
правления кооператива

Уваров К.Л.

10. От ДПК «Октябрь» председатель  
правления кооператива

Карпуть А.С. ✓

11. От ДПК «Орехово-Северный»  
председатель правления кооператива

Сухонос В.И.

12. От ДПК «Орехово-Южный»  
председатель правления кооператива

Скворцов М.В.

13. От ДПКП-1 председатель правления  
кооператива

Беляев С.Ю.

14. От ДНТ5 «Петроградец»  
председатель правления  
товарищества

Захаров Е.М.

15. От ДНТ «Свердловец» председатель  
правления товарищества

Червяков В.В. ✓

16. От ДПК «Светлана» председатель  
правления кооператива

Белкин С.А.





17. От ДНТ «Смольнинское»  
председатель правления  
товарищества



Филиппова Ю.К.

18. От ДНТ «Энергетик» председатель  
правления товарищества



Слуцкий К.А.