

Договор о совместной деятельности

по получению дополнительной мощности (500кВт) для дачного поселка «Орехово-Северное»
от ПС «Новожиловская» (ПС 110/10 кВ № 559).

Поселок при железнодорожной станции Орехово Приозерского района Ленинградской области
04.02.2017года

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Дачный потребительский кооператив Адмиралтеец», в лице председателя правления Никитина А.Л. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Адмиралтеец»
2. Дачный потребительский кооператив «Борки», в лице председателя правления Никитина С.Н. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Борки»
3. Дачный потребительский кооператив «Василеостровец», в лице председателя правления Голубева Ю.С. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДК «Василеостровец»
4. Дачный потребительский кооператив «Возрождение», в лице председателя правления Кузьмина Ю.Г. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Возрождение»
5. Дачный потребительский кооператив «Дом ученых», в лице председателя правления Крючковой Ю.А. действующей на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Дом ученых»
6. Дачный потребительский кооператив «Дружба», в лице председателя правления Халаная О.М. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Дружба»
7. Дачный потребительский кооператив «Маяк», в лице председателя правления Марченкова А.Я. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Маяк»
8. Дачный потребительский кооператив «Морьяк», в лице председателя правления Уварова К.Л. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Морьяк»
9. Дачный потребительский кооператив «Октябрь», в лице председателя правления Карпутя А.С. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Октябрь»
10. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Северное», Московский район, в лице председателя правления Сухоносова В.И. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Орехово-Северное»
11. Дачный потребительский кооператив № 1 Петроградского района, в лице председателя правления Беляева С.Ю. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПКП-1
12. Дачное некоммерческое товарищество 5 «Петроградец», в лице председателя правления Захарова Е.М. действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем ДНТ5 «Петроградец»
13. Дачный потребительский кооператив «Светлана», в лице председателя правления Белкина С.А. действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем ДПК «Светлана»
14. Дачное некоммерческое товарищество «Смольнинское», в лице председателя правления Филиповой Ю.К. действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем ДНТ «Смольнинское»
15. Дачное некоммерческое товарищество «Энергетик», в лице председателя правления Слуцкого К.А. действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем ДНТ «Энергетик»

являющиеся учредителями (собственниками) учреждения «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» и далее вместе именуемые "Товарищи", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Товарищи обязуются путем объединения имущества, денежных средств, иных материальных ресурсов, профессионального опыта, деловой репутации, деловых связей и усилий совместно действовать без образования юридического лица с целью получения дополнительной мощности в объеме 500 кВт для Товарищей в соответствии с дополнительным соглашением к договору №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года (договор услуг) между

открытым акционерным обществом «Ленинградская областная управляющая электросетевая компания» (далее по тексту - ОАО «ЛОЭСК») и учреждением «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» (далее - ДЭК «Орехово-Северное» или ДЭК), действующим на основании поручения участников договора простого товарищества (протокол собрания участников ДПТ №389 от 04.02.2017), на технологическое присоединение поселковых электрических сетей 10 кВ к электрическим сетям ПС 110/10кВ №559 (ПС «Новожиловская») /приложение 1/.

1.2. Этапы работ и обязательства по получению, изменённой по дополнительному соглашению, получаемой мощности оговорены в дополнительном соглашении к договору №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года, об оказании услуг на технологическое присоединение к электрическим сетям и ТУ на присоединение к электрическим сетям (договор услуг) /приложение 1.

1.3. Настоящий договор действует до завершения работ по присоединению.

2. Вклады товарищей

2.1. Для достижения общей цели, предусмотренной настоящим договором, Товарищи вносят вклады исходя из количества членов Товарища – физических лиц, являющихся членами данного дачного некоммерческого объединения:

Таблица № 1

| № | Наименование Товарища | Численность членов Товарища | Количество кВт |
|----|------------------------|-----------------------------|----------------|
| 1 | ДПК «Адмиралтеец» | 115 | 15,06 |
| 2 | ДПК «Борки» | 466 | 61,04 |
| 3 | ДК «Василеостровец» | 281 | 36,81 |
| 4 | ДПК «Возрождение» | 240 | 31,44 |
| 5 | ДПК «Дом ученых» | 134 | 17,55 |
| 6 | ДПК «Дружба» | 164 | 21,48 |
| 7 | ДПК «Маяк» | 177 | 23,18 |
| 8 | ДПК «Моряк» | 107 | 14,01 |
| 9 | ДПК «Октябрь» | 334 | 43,75 |
| 10 | ДПК «Орехово-Северное» | 673 | 88,16 |
| 11 | ДПКП-1 | 252 | 33,01 |
| 12 | ДНТ5 «Петроградец» | 117 | 15,32 |
| 13 | ДПК «Светлана» | 586 | 76,76 |
| 14 | ДНТ «Смольнинское» | 125 | 16,37 |
| 15 | ДНТ «Энергетик» | 39 | 5,1 |
| | Всего: | 3810 | 500. |

Товарищи совместно вносят денежные средства в размере 3004045 (три миллиона четыре тысячи сорок пять) рублей едино разово в соответствии с графиком оплаты п.4. дополнительного соглашения договора №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года об оказании услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям/приложение 1/ и доли Товарища, из расчета по 788,5 рубля с одного члена кооператива (товарищества). Вклад каждого Товарища приведен в Таблице № 2.

Таблица № 2

| № | Наименование Товарища | Вклад Товарища, руб. |
|---|-----------------------|----------------------|
| 1 | ДПК «Адмиралтеец» | 90 674,05 |
| 2 | ДПК «Борки» | 367 427,02 |
| 3 | ДК «Василеостровец» | 221 560,07 |
| 4 | ДПК «Возрождение» | 189 232,80 |
| 5 | ДПК «Дом ученых» | 105 655,98 |
| 6 | ДПК «Дружба» | 129 309,08 |
| 7 | ДПК «Маяк» | 139 559,19 |

| | | |
|----|------------------------|------------------|
| 8 | ДПК «Морьяк» | 84 366,29 |
| 9 | ДПК «Октябрь» | 263 348,98 |
| 10 | ДПК «Орехово-Северное» | 530 640,31 |
| 11 | ДПКП-1 | 198 694,44 |
| 12 | ДНТ5 «Петроградец» | 92 250,99 |
| 13 | ДПК «Светлана» | 462 043,42 |
| 14 | ДНТ «Смольнинское» | 98 558,75 |
| 15 | ДНТ «Энергетик» | 30 724,63 |
| | Всего: | 3 004 045 |

2.2. Доля участия в совместной деятельности по настоящему договору определяется долей вложения денежных средств на реализацию настоящего договора.

2.3. Вклады Товарищей должны быть внесены посредством перечисления денежных средств на расчетный счет ДЭК «Орехово-Северное» по статье «Целевой сбор на увеличение мощности в кооперативе (товариществе)» не позднее 25 февраля 2017 года.

В случае просрочки оплаты вклада в срок по части первой настоящего пункта остальные Товарищи распределяют недостающую сумму оплаты вклада просрочившего Товарища между собой на основании перерасчёта суммы вклада. Просрочивший оплату Товарищ исключается из настоящего договора. Ранее внесенные денежные средства Товарища по договору №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года, не выполнившим свои обязательства по настоящему договору, являются основанием для получения мощности без учёта оплаченной по данному договору простого товарищества согласно пункту 2.5 настоящего договора.

2.4. Полученное имущество (дополнительная мощность в размере 2400 кВт) признается общей долевой собственностью товарищей (учредителей (собственников) ДЭК), которая используется в интересах Товарищей и составляет общее имущество Товарищей.

2.5. Пользование общим имуществом осуществляется в следующем порядке: полученная дополнительная мощность распределяется между Товарищами (учредителями (собственниками) ДЭК) пропорционально внесенной денежной доли.

2.6. Содержание общих электросетей, по которым транспортируется ранее имеющаяся и полученная дополнительная электроэнергия, возлагается на Учреждение Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное» путем внесения в смету учреждения соответствующей статьи расходов.

3. Ведение общих дел

3.1. По настоящему договору ведение общих дел возлагается на ДЭК «Орехово-Северное», которое осуществляет следующее:

- согласует действия Товарищей;
- ведет переговоры с третьими лицами по вопросам совместной деятельности;
- оформляет и хранит документацию, относящуюся к совместной деятельности;
- обеспечивает информацией о ходе общих дел;
- представляет общие интересы перед третьими лицами;
- в случае необходимости предъявляет претензии, иски, выступает в судах от имени Товарищей;
- решает иные вопросы текущей деятельности в рамках настоящего договора.

3.2. ДЭК «Орехово-Северное» действует на основании устава, согласно которого учреждение выполняет решения своих учредителей (собственников).

3.3. В отношениях с третьими лицами Товарищи не могут ссылаться на ограничения прав Товарища, совершившего сделку, по ведению общих дел Товарищей, за исключением случаев, когда они докажут, что в момент заключения сделки третье лицо знало или должно было знать о наличии таких ограничений.

3.4. Ведение бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности по настоящему договору поручается учреждению ДЭК «Орехово-Северное».

3.5. Расходы, связанные с исполнением настоящего договора, покрываются за счет Товарищей.

4. Права и обязанности товарищей

4.1. Каждый Товарищ вправе знакомиться со всей документацией по ведению дел, при этом

он обязуется хранить коммерческую тайну, которая стала известна в результате совместной деятельности, и не разглашать информацию, имеющую конфиденциальный характер.

4.2. По настоящему договору Товарищи не вправе самостоятельно совершать сделки в интересах совместной деятельности без принятия решения по данному вопросу всеми Товарищами.

4.3. Имущество (полученная дополнительная мощность) построенное и приобретенное в ходе исполнения настоящего договора, является общей собственностью Товарищей.

5. Общие расходы и убытки

5.1. Товарищи несут расходы и убытки пропорционально стоимости их вкладов в общее дело.

Соглашение, полностью освобождающее кого-либо из Товарищей от участия в покрытии общих расходов или убытков, ничтожно.

5.2. Убытки, образовавшиеся в результате ведения дел и бухгалтерского учета с нарушением законодательства Российской Федерации, несет Товарищ, допустивший нарушения.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору виновный Товарищ возмещает понесенные убытки.

6.2. Неисполнение виновным Товарищем обязательств по внесению денежного вклада, оговоренного настоящим договором, в установленные сроки, лишает его возможности распределения дополнительной мощности, получаемой по дополнительному соглашению к договору №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года.

6.3. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему договору одним из Товарищей другие Товарищи вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор и предъявить требования путем обращения с исковым заявлением в суд о возмещении понесенных убытков и взыскании штрафных санкций.

6.4. Товарищи отвечают солидарно по всем общим обязательствам независимо от оснований их возникновения.

7. Прекращение договора

7.1. Настоящий договор прекращается вследствие его исполнения.

7.2. С момента прекращения настоящего договора Товарищи несут солидарную ответственность по неисполненным общим обязательствам в отношении третьих лиц.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Товарищами.

8.2. В случае, если Товарищи не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по два экземпляра договора хранятся в деле Общего собрания учредителей ДЭК и учреждения «Дачно-эксплуатационная контора «Орехово-Северное». Хранители договора по просьбе Товарища обязаны выдать заверенную копию настоящего договора.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания.

9.3. Все изменения и дополнения оформляются дополнительными соглашениями Товарищей в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

9.4. Во всем ином, что не урегулировано настоящим договором, Товарищи будут руководствоваться положениями действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

10. Адреса и реквизиты сторон

1. Дачный потребительский кооператив «Адмиралтеец», ОГРН 1024701049686. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Адмиралтеец».
2. Дачный потребительский кооператив «Борки», ОГРН 1024701652733. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км., ДПК «Борки».

3. Дачный потребительский кооператив «Василеостровец», ОГРН 1024701651281. Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», улица Сосновая, дом 39, ДК «Василеостровец».
4. Дачный потребительский кооператив «Возрождение», ОГРН 1024701653404. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Возрождение».
5. Дачный потребительский кооператив «Дом ученых», ОГРН 1024701652623. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Садовая, дом 11, ДПК «Дом ученых».
6. Дачный потребительский кооператив «Дружба», ОГРН 1024701652315. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Дружба».
7. Дачный потребительский кооператив «Маяк», ОГРН 1024701652194. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, улица Красносельская, дом 7, ДПК «Маяк».
8. Дачный потребительский кооператив «Моряк», ОГРН 1024701646540. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Моряк».
9. Дачный потребительский кооператив «Октябрь», ОГРН 1024701652942. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», Измайловская улица, дом 16, ДПК «Октябрь».
10. Дачный потребительский кооператив «Орехово-Северное», Московский район, ОГРН 1037821049826. 196084, Санкт-Петербург, Заставская улица, дом 21 к.1. Адрес местонахождения кооператива: 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Орехово-Северное».
11. Дачный потребительский кооператив № 1 Петроградского района, ОГРН 1024701651590. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», платформа 69 км, Вокзальная улица, дом 4, ДПКП-1.
12. Дачное некоммерческое товарищество 5 «Петроградец», ОГРН 1034701646242. Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», пл. 67 км, ДНТ5 «Петроградец».
13. Дачный потребительский кооператив «Светлана», ОГРН 1024701651578. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДПК «Светлана».
14. Дачное некоммерческое товарищество «Смольнинское», ОГРН 1024701651424. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», улица Садовая, дом 11, ДНТ «Смольнинское».
15. Дачное некоммерческое товарищество «Энергетик», ОГРН 1024701652480. 188730, Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дачный поселок «Орехово-Северное», ДНТ «Энергетик».

Приложение:

1. Дополнительное соглашение к договору №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года (копия).
2. Договор на оказание услуги по технологическому присоединению к электрической сети №04-586/005-ПС-14 от 12 ноября 2014 года (копия).

ПОДПИСИ ТОВАРИЩЕЙ:

1. От ДПК «Адмиралтеец»
председатель правления кооператива _____

Никитин А.Л.

2. От ДПК «Борки» председатель
правления кооператив _____

Никитин С.Н.



3. От ДК «Василеостровец»
председатель правления
кооператива _____ Голубев Ю.С.
4. От ДПК «Возрождение»
председатель правления
кооператива _____ Кузьмин Ю.Г.
5. От ДПК «Дом ученых»
председатель правления
кооператива _____ Крючкова Ю.А.
6. От ДПК «Дружба» председатель
правления кооператива _____ Халанай О.М.
7. От ДПК «Маяк» председатель
правления кооператива _____ Марченков А.Я.
8. От ДПК «Моряк» председатель
правления кооператива _____ Уваров К.Л.
9. От ДПК «Октябрь» председатель
правления кооператив _____ Карпуть А.С.
10. От ДПК «Орехово-Северный»
председатель правления
кооператива _____ Сухонос В.И.
11. От ДПКП-1 председатель
правления кооператива _____ Беляев С.Ю.
12. От ДНТ5 «Петроградец»
председатель правления
товарищества _____ Захаров Е.М.
13. От ДПК «Светлана» председатель
правления кооператива _____ Бедкин С.А.
14. От ДНТ «Смольнинское»
председатель правления
товарищества _____ Филиппова Ю.К.
15. От ДНТ «Энергетик» председатель
правления товарищества _____ Слуцкий К.А.